

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

budowy ulicy Cisowej wraz z brakującą infrastrukturą w ramach zadania inwestycyjnego pn.:
Budowa ulic: Cedrowej, Lipowej, Grabowej, Cisowej, Wiązowej, Jesionowej, Botanicznej, Wierzbowej, Wilczej, Borowickiej wraz z brakującą infrastrukturą.

I. OPIS OGÓLNY

Przedmiot zamówienia obejmuje **budowę ulicy Cisowej wraz z brakującą infrastrukturą w Płocku w dwóch odcinakach (odcinek I – przedłużenie ul. Jesionowej do ul. Botanicznej i odcinek II – od ul. Botanicznej do ul. Wierzbowej)** na podstawie dokumentacji projektowej, decyzji Nr 1/2016 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: WRM-IV.6740.4.17.2015.KB z dnia 10.02.2016 roku.

Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie w ulicy Cisowej między innymi następujących robót budowlano - montażowych:

1. Roboty ziemne w zakresie wykonania koryta pod warstwy konstrukcyjne jezdni, zjazdów indywidualnych, chodników, zieleńcy;
2. Budowę jezdni dwukierunkowej o nawierzchni z kostki betonowej dla ruchu kategorii KR2 o długości 232 mb i szerokości – 5,5 m z poszerzeniem jezdni na łukach;
3. Budowę chodników dwustronnych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości – 2,0 m;
4. Budowę dojazdów do furtek o szerokości zgodnej z szerokością furtek;
5. Budowę zjazdów indywidualnych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości dostosowanej do szerokości istniejących zjazdów;
6. Ułożenie na końcu ulicy Cisowej (w rejonie skrzyżowania z ulicą Wierzbową) na odcinku ok. 8,5 mb płyt drogowych żelbetowych oraz z uwagi na przebieg istniejącego rowu pod płytami należy ułożyć tymczasowy przepust z rur PEHD $\varnothing$ 400mm o dł. 10m - zgodnie z projektem wykonawczym;
7. W rejonie połączenia z ul. Jesionową pik. 0+000 do 0+030 należy wykonać wymianę gruntu na głębokości 2,0 m;
8. Odtworzenie nawierzchni w ulicy Botanicznej i przywrócenie go do stanu pierwotnego z uwagi na realizację robót w zakresie budowy sieci oświetlenia ulicznego. Powyższe Wykonawca ujmie w składanej ofercie;
9. Budowę i przebudowę przyłączy kanalizacji sanitarnej od kolektora głównego do granic nieruchomości w obrębie pasa drogowego;
10. Budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego;
11. Przebudowę przyłączy wodociągowych od kolektora głównego do granic nieruchomości w obrębie pasa drogowego;
12. Budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z wpustami oraz z przyłączami do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego:
 - a) odcinek I ulicy Cisowej (przedłużenie ulicy Jesionowej do ul. Botanicznej) – należy wykonać wpusty wraz z ich podłączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz przyłącza do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego.
 - b) odcinek II ulicy Cisowej (od ul. Botanicznej do ul. Wierzbowej) – należy wykonać sieć

kanalizacji deszczowej od połączenia w punkcie Kd do studni Sd4 wraz z przyłączami i wpustami,

13. Przebudowę odcinków sieci gazowej w ulicy Cisowej oraz na skrzyżowaniu ul. Cisowej z ul. Wierzbową;

14. Budowa nowego oświetlenia - Wykonanie kablowej linii oświetlenia ulicznego:

- od istniejącej latarni oświetleniowej nr 11, zlokalizowanej przy ul. Jesionowej, poprzez nowe latarnie nr 12, 13, 14, 15, 16 i do istniejącej latarni nr 12 przy ul. Botanicznej w rejonie skrzyżowania z ul. Cisową - łącznie 5 ulicznych latarni oświetleniowych, aluminiowych z oprawami oświetleniowymi typu LED,

- od istniejącej latarni oświetleniowej nr 11, zlokalizowanej przy ul. Botanicznej w rejonie skrzyżowania z ul. Cisową, poprzez nowe latarnie nr 17, 18, 19 - łącznie 3 uliczne latarnie oświetleniowe, aluminiowe z oprawami oświetleniowymi typu LED,

- od projektowanej latarni nr 19 w ul. Cisowej do nr 18 w ul. Wierzbowej oraz od projektowanej latarni nr 18 w ul. Wierzbowej do nr 19 w ul. Wierzbowej - bez słupów i opraw oświetleniowych - **załącznik nr 1a**.

15. Demontaż oświetlenia ulicznego z istniejącej linii napowietrznej, zlokalizowanej przy ul. Cisowej (oprawy oświetleniowe, wysięgniki, tor oświetleniowy Al 25mm², zbędny osprzęt) - łącznie 6 pkt. świetlnych. Materiały z demontażu należy przekazać do magazynu Energa Oświetlenie Sp. z o.o. - Rejon w Płocku, ul. Kostrogaj 24, za pisemnym pokwitowaniem.

16. Podwieszenie istniejącej, napowietrznej linii telekomunikacyjnej na projektowanych latarniach oświetleniowych nr 14 i 15, przy użyciu poprzeczników oraz uchwytych odciągowych;

17. Regulację wysokościową istniejących studni kanalizacji deszczowej i sanitarnej;

18. Wymianę włazów na istniejącej sieci kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej;

19. Regulację wysokościową podstaw słupów istniejących;

20. Wykonanie połączenia nowej nawierzchni ul. Cisowej z wybudowaną nawierzchnią ul. Jesionowej i Botanicznej.

21. Opracowanie, uzgodnienie i wprowadzenie czasowej i stałej organizacji ruchu;

22. Wycinkę 4 szt. drzew (**zał. nr 1b**) oraz zagospodarowanie zielenią terenu przyległego (wykonanie trawników);

UWAGA:

Wykonawca powiadomi Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. i zleci nadzór na swój koszt przy prowadzeniu robót polegających na usunięciu kolizji z gazociągami w ulicy Cisowej i na skrzyżowaniu ul. Cisowej z ul. Wierzbową. Jednocześnie Wykonawca dokona wszelkich uzgodnień oraz uzyska niezbędne pozwolenia do wykonania przebudowy, a także przekaze Zamawiającemu protokół odbioru wykonanych robót.

Uwaga!

Wykonawca usunie drzewa i krzewy przewidziane do wycinki znajdujące się na realizowanym terenie. Zamawiający na podstawie wyceny brakarskiej wycenia ww. drewno na opał na kwotę brutto 227,44 zł, w tym kwota netto 210,60 zł i podatek VAT 8% w wysokości 16,84 zł. Wykonawca na podstawie wystawionej przez Gminę Miasto Płock faktury VAT za sprzedaż drewna opałowego pochodzącego z wycinki drzew na realizowanym terenie zapłaci Zamawiającemu ww. kwotę, a drewno stanie się własnością Wykonawcy. Pozyskane drewno Wykonawca wykorzysta we własnym zakresie.

Powyższe roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, umową, opisem przedmiotu zamówienia i ofertą wykonawcy.

UWAGA:

W ramach przedmiotowej inwestycji **nie należy wyceniać w składanej ofercie zakresu inwestycji, który został wykonany w roku 2016 przez Wodociągi Płockie Sp. z o.o., tj:**

1. Budowy sieci kanalizacji sanitarnej od istniejącej studni S-d do zaprojektowanej studni S17 wraz z dwoma odcinkami sieci oznaczonymi K25 i K26 od kolektora głównego do granic własności nieruchomości.

Zamawiający informuje, że w internecie dostępny jest portal geodezyjny – strona: www.geodezja.plock.eu, w który widoczne jest istniejące uzbrojenie podziemne terenu.

II. CHARAKTERYSTYKA STANU ISTNIEJĄCEGO TERENU

Obecnie ulica Cisowa posiada nawierzchnię gruntową (destrukt). Ulica posiada pobocza gruntowe oraz gruntowe zjazdy indywidualne do posesji.

Droga przebiega przez tereny o zabudowie jednorodzinnej. Na ulicy odbywa się niewielki ruch pojazdów związany z występującą zabudową jednorodzinną (dojazd do posesji) oraz ruch pojazdów komunalnych (wywóz śmieci).

Ulica Cisowa połączona jest z ulicami istniejącymi – Jesionowa (nawierzchnia asfalt), Botaniczna (nawierzchnia asfalt) i Wierzbowa (nawierzchnia gruntowa).

W pasie drogowym ulicy Cisowej znajduje się następujące uzbrojenie podziemne i naziemne: wodociąg, kanalizacja sanitarne, kanalizacja deszczowa, gazociąg, napowietrzna linia energetyczna wraz z oświetleniem ulicy, napowietrzna sieć telekomunikacyjna, słupy telefoniczne.

Część przedmiotowych sieci koliduje z realizowaną inwestycją. Nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji innych urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

III. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES I OPIS TECHNICZNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Szczegółowy zakres rzeczowy przewidziany do realizacji budowy ulicy Cisowej wraz z niezbędną infrastrukturą zawarty jest w projektach budowlanych i wykonawczych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w opisie przedmiotu zamówienia.
- Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego z dnia 07.07.1994r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).
- Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
- Wykonawca przekaze wykonany przedmiot umowy zgodnie z wymogami prawa budowlanego.

IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zorganizuje plac budowy w sposób powodujący jak najmniejsze uciążliwości dla osób korzystających z ulicy Cisowej, zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewni warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy prowadzeniu robót oraz ochronę przeciwpożarową i dozór mienia na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mającym związek z prowadzonymi robotami. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania dróg dojazdowych.
2. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiły dojście i dojazd mieszkańców do swoich posesji oraz sprawne funkcjonowanie innych użytkowników, a także pozwoliły na sprawny dojazd służbom komunalnym, ratowniczym i porządkowym.

3. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania i użytkowania obiektów, określonych w umowie, w tym do:
- a) wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją: robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania, w przypadku wystąpienia utrudnień, ich likwidacja, demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałościami po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektów wraz z jego poszczególnymi elementami,
 - b) prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca ma obowiązek utrzymania we właściwym stanie technicznym wszystkich dróg dojazdowych objętych tymczasową organizacją ruchu przez czas trwania budowy.
- 5. Wykonawca przed rozpoczęciem robót dokona sprawdzenia wysokościowego wszystkich dróg łączących się skrzyżowaniami z wykonywaną ulicą Cisową i przedstawi je Inspektorowi Nadzoru branży drogowej.**
6. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót zobowiązany jest do ich wytyczenia w całości, a nie etapami, aby uniknąć rozbieżności i różnic wysokościowych.
7. Położenie dojeżdż do posesji (furtek), dojeżdż do śmietników i zjazdów należy dostosować do stanu istniejącego zachowując warunki techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430).
8. W przypadku gdy szerokość projektowanego chodnika kończy się w odległości mniejszej niż 50 cm od istniejącej betonowej podmurówki ogrodzenia brakującą szerokość należy uzupełnić kostką, a przy szerokości poniżej 10 cm zaprawą betonową min. C20/25. Przy większej szerokości należy zastosować obrzeże i wykonać teren zielony.
9. Wykonawca malowanie znaków poziomych wykona jako grubowarstwowe.
10. Budowane sieci infrastruktury wraz z nawierzchnią należy połączyć z już wybudowanymi odcinkami sieci i nawierzchni oraz dostosować wysokościowo. W załączeniu inwentaryzacja wybudowanej ulicy Jesionowej i Botanicznej wraz z sieciami – załącznik nr 1c i 1d (b. drogowa, elektryczna i sanitarna).
11. Po wszystkich robotach ziemnych branży sanitarnej należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia zasyпки wykopu pod nawierzchniami utwardzonymi (ulice, chodniki) – do głębokości 1,2 m - 1,0 , a poniżej - 0,97, natomiast na terenach zielonych – wsp. min. 0,97. Wszystkie wykopy po sieciach sanitarnych należy zasypać piaskiem.
12. Wykonawca, w celu budowy wodociągu i przyłączy wodociągowych, uzgodni z eksploatorem sieci tj. Wodociągami Płockimi Sp. z o.o. każdorazowe zamknięcie sieci wodociągowej.
13. Należy zastosować włazy kanałowe z żeliwa szarego D400 o średnicy 680 mm. Pokrywę włazu montować z wypełnieniem betonowym lub polimerobetonowym, z wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie pokrywy lub ramie, zamontowaną na stałe (nieklejona). W przypadku nawierzchni asfaltowych włazy winny być bezkołnierzowe (wysokość ramy 160 mm) do regulacji bezstopniowej oraz kołnierzowe (wysokość ramy 140 mm) w pozostałych przypadkach. W terenie

nieutwardzonym włąz wynieść ponad teren od 5 cm do 8 cm. W przypadku nawierzchni asfaltowych regulację włązów należy wykonać mechanicznie.

14. W związku ze zmianą Zarządzenia Prezydenta miasta Płocka w sprawie „Wytycznych do projektowania, realizacji i odbioru miejskiej sieci oraz przyłączy kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy-Miasto Płock” Zamawiający informuje, że na kanalizacji deszczowej należy zastosować rury:

- **PE-ze ścianką gładką wewnątrz i na zewnątrz, łączone na kielichy z zamontowaną w nich uszczelką, za pomocą zgrzewania lub spawania ekstruzyjnego, zgodnie z normą PN-EN 13476-2 typ A2, rury powinny posiadać Krajową Opinię Techniczną wydaną przez ITB i IBDM**
- **PP łączone na kielichy z zamontowaną w nich uszczelką, zgodnie z normą PN-EN 13476-2 lub PN-EN 1852-1**

Parametry rur muszą być zgodne z ww. Zarządzeniem.

15. Zamawiający informuje, że studnie rewizyjne na kanalizacji deszczowej należy zastosować jako systemowe ekscentryczne PE o średnicy 1200 mm lub żelbetowe o średnicy 1500 mm zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Prezydenta miasta Płocka.

16. Wykonawca istniejące włązy na kanalizacji sanitarnej wymieni na nowe, przystosowane do regulacji bezstopniowej. Zdemontowane włązy Wykonawca przewiezie w miejsce wskazane przez Wodociągi Płockie Sp. z o.o. Powyższe ujmie w składanej ofercie.

17. Wykonawca ujmie w składanej ofercie wymianę płyt nastudziennych wraz z regulacją wysokościową na istniejących studniach kanalizacji sanitarnej.

18. Wykonawca powiadomi Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. i zleci nadzór na swój koszt przy prowadzeniu robót polegających na usunięciu kolizji z gazociągiem w ulicy Cisowej i na skrzyżowaniu ul. Cisowej z ul. Wierzbową. Jednocześnie Wykonawca dokona wszelkich uzgodnień oraz uzyska niezbędne pozwolenia do wykonania przebudowy, a także przekaże Zamawiającemu protokół odbioru wykonanych robót.

19. Wszystkie materiały, elementy sieci jak i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia.

20. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania **równoważne, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być:**

- **tej samej lub wyższej wytrzymałości,**
- **tej samej lub dłuższej trwałości,**
- **o tym samym poziomie estetyki urządzenia,**

- o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,
- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż,

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Projektanta i Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, spełniające wszelkie wymagania i parametry techniczne określone w dokumentacji technicznej. Po stronie wykonawcy jest udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej.

- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

21. Wykonawca w terminie **21 dni przed wbudowaniem materiałów** jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru **wnioski materiałowe** z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, atestami higienicznymi, a w uzasadnionych przypadkach należy dołączyć próbkę materiału. Wniosek materiałowy zgodnie z **załącznikiem nr 1e**.
22. Wykonawca prześle Zamawiającemu w terminie **3 dni od podpisania umowy** kosztorys o wartości zgodnej z oferowaną ceną ryczałtową sporządzony metodą szczegółową, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być później przekazana niż **w terminie 10 dni od podpisania umowy**. Kosztorys ofertowy powinien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
23. Wykonawca wybrany w drodze przetargu zobowiązany jest do opracowania i przedłożenia Zamawiającemu **harmonogramu rzeczowo-finansowego** w terminie **3 dni od podpisania umowy**, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być później przekazana niż **w terminie 10 dni od podpisania umowy**. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z kosztorysem ofertowym.
24. Wykonawca w terminie **10 dni od podpisania umowy** opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową. Program zapewnienia jakości winien zawierać:
 - organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
 - organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
 - wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
 - wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
 - system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
 - wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
 - sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
 - wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
 - rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku

materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,

- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

25. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istotnych niezgodności, błędów, wad lub nieterminowego wykonania prac wynikających z umowy (w tym zagrożenia terminu wykonania poszczególnych etapów prac założonych w harmonogramie) Wykonawca **w terminie 7 dni** na żądanie Zamawiającego przedstawi i wdroży Program Naprawczy, celem dotrzymania terminów realizacji i jakości. Brak dostarczenia Programu Naprawczego w ww. terminie lub brak jego wdrożenia po zatwierdzeniu przez Zamawiającego jest podstawą do rozwiązania lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Umowne prawo odstąpienia może być zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających skorzystanie z tego uprawnienia.
26. **Kierownik budowy codziennie, zaś kierownicy robót branżowych w czasie realizacji robót ich podległych są zobowiązani do przebywania na budowie w godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru odpowiedniej branży.**
27. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych od podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu dokumenty kierownika budowy oraz kierowników robót wymaganych branż.
28. Wykonawca winien wykonać i umieścić tablicę informacyjną miejską dotyczącą placu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z załączonym wzorem, w terminie 7 dni od przekazania placu budowy. Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w ofercie.
29. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokole z narady koordynacyjnej oraz jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
30. Wykonawca wystąpi we własnym zakresie do Zakładu Energetycznego oraz Wodociągów Płockich o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody na użytek zasilenia w te media placu budowy oraz zaplecza budowy w trakcie realizacji inwestycji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy.
31. Wykonawca w cenie oferowanej brutto powinien również uwzględnić koszty związane z dostosowaniem rzędnych armatury istniejącego uzbrojenia technicznego terenu oraz rzędnych wierzchu istniejących i nowo-wykonanych włazów studzienek do rzędnych projektowanych.
32. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające likwidacji zadrzewienie i inne elementy zagospodarowania terenu oraz istniejące instalacje i urządzenia a także przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.
33. **Wykonawca zinwentaryzuje i zabezpieczy na czas budowy istniejące punkty osnowy geodezyjnej, a w przypadku ich uszkodzenia bądź usunięcia Wykonawca swoim staraniem i na własny koszt wykona ich odtworzenie. W załączeniu do dokumentacji powykonawczej przedstawi oświadczenie geodety, że nie doszło do uszkodzenia osnowy, a w przypadku uszkodzenia, ich wykaz i oświadczenie o przystąpieniu do odtworzenia osnowy geodezyjnej.**
34. Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy wraz z zasileniem w energię elektryczną i wodę oraz je zlikwiduje po zakończeniu prac. Zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (koszty pośrednie Wykonawcy).
35. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz poświadcza, że roboty zakończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i

odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy.

36. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
37. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
38. **Przed przystąpieniem do robót budowlanych i po ich zakończeniu Wykonawca wykona inspekcję TV wybudowanych kanałów kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami i przekaże jej 1 egzemplarz inspektorowi nadzoru inwestycyjnego, a drugi egzemplarz zostanie załączony do dokumentacji odbiorowej (inspekcja TV stanowi jeden z elementów odbiorowych). Ponadto przed przystąpieniem do robót budowlanych i po ich zakończeniu Wykonawca wykona inspekcję TV istniejącej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i przekaże jej wyniki Zamawiającemu.**
39. Wykonawca opracuje, uzgodni i wprowadzi **projekt tymczasowej oraz docelowej organizacji ruchu** dla potrzeb realizacji ulicy Cisowej, a koszt opracowania, uzgodnienia i wprowadzenia organizacji ruchu Wykonawca uwzględni w składanej przez siebie ofercie. Opracowanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu będzie podstawą do rozpoczęcia robót przez Wykonawcę. Realizacja przyjętych rozwiązań projektowych w uzgodnionych projektach organizacji ruchu stanowi zakres rzeczowy zamówienia.
Ze względu na istniejący rów przy skrzyżowaniu ul. Cisowej z ul. Wierzbową Wykonawca uwzględni w projekcie docelowej organizacji ruchu zastosowanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego U-25c lub innego równoważnego, który zostanie zaakceptowany przez Organ Zarządzający Ruchem.
Z uwagi na zrealizowaną ulicę Jesionową i Botaniczną wraz z sieciami oznakowanie docelowej organizacji ruchu należy uzupełnić lub zmienić (jeśli będzie taka konieczność) w obrębie tej ulicy w ramach nowego projektu wykonanego przez Wykonawcę.
Zamawiający w celach poglądowych załącza organizację ruchu dla ul. Cisowej opracowaną przez firmę Zarząd Inwestycji Sp. z o.o z Kutna.
Opracowania projektowe organizacji ruchu przedstawione do zatwierdzenia muszą być w wersji papierowej i wersji elektronicznej jako pliki z rozszerzeniem dxf lub dwg.
Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy oznakować teren zgodnie z Projektem Tymczasowej Organizacji Ruchu uzgodnionym w Miejskim Zarządzie Dróg i w Wydziale Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego.
40. Wykonawca wykona roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, SIWZ, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa.
41. Wykonawca przekaże wykonane elementy robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.
42. Wykonawca uzyska protokoły odbioru zabezpieczenia infrastruktury podziemnej rurami ochronnymi z gestorami sieci.
43. Roboty ziemne należy prowadzić przy zachowaniu warunków BHP i P-poż.
44. Wykonawca powinien niezwłocznie poinformować Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
45. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
46. Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze.

47. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 2 egzemplarzach wersji papierowej i 2 egz. wersji elektronicznej) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. W branży drogowej należy dostarczyć 3 egz. inwentaryzacji geodezyjnej drogi (w wersji papierowej i elektronicznej). W branży sanitarnej należy dostarczyć po 3 egz. inwentaryzacji geodezyjnej sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami, przyłączy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych, sieci gazowej (w wersji papierowej i elektronicznej). W branży elektrycznej należy dostarczyć po 3 egz. inwentaryzacji geodezyjnej sieci elektroenergetycznej (w wersji papierowej i elektronicznej). Dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót.
48. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
49. Pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, wywozy gruzu, wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórek (wykonawca we własnym zakresie musi ustalić i uzgodnić z właściwymi organami miejsce na składowisko materiałów z rozbiórki i dostarczyć zamawiającemu dokument potwierdzający przyjęcie materiałów do utylizacji. Zastosowanie ma Zarządzenie Nr **665/2019** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28 czerwca 2019r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania materiałem pochodzącym z rozbiórek dróg publicznych, dróg wewnętrznych, parkingów i placów będących własnością Gminy Płock.
- 50. Wykonawca zapewni kompleksową obsługę geodezyjną wykonywanych robót, w tym wznowienie punktów osnowy na koszt Wykonawcy w przypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia w wyniku prowadzenia robót związanych z realizacją Obiektu. Wznowienie punktów osnowy nastąpi w terminie 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Obiektu.**
51. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz .U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami).
52. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów prawnych wynikających z aktualnych ustaw:
- a) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U.z 2008 r. nr 25 poz.150 z późniejszymi zmianami),
 - b) Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 21),
53. Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z zarządzeniami:
- a) Zarządzenie Nr 665/2019 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28 czerwca 2019r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania materiałem pochodzącym z rozbiórek dróg publicznych, dróg wewnętrznych, parkingów i placów będących własnością Gminy Płock,
 - b) Zarządzeniem Nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia Instrukcji na odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.,
 - c) Zarządzeniem Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg i zarządzenie nr **1867/12** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
 - d) Zarządzeniem Nr 1194/2020 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 09.01.2020 r. w sprawie: „Wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w

zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock”.

Treść zarządzeń wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl.

54. Odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonego w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych Wykonawca powinien realizować w oparciu o Zarządzenie nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku.
55. Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic miasta została określona w Zarządzeniu nr 665/2019 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28 czerwca 2019 r. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią wymienionego zarządzenia i do stosowania się do jego zapisów. Powyższe Wykonawca ujmie w składanej ofercie.
56. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przygotuje wniosek do Miejskiego Zarządu Dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i o umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi i przedłoży do podpisania Zamawiającemu. Wszystkie czynności związane z dokonaniem powyższego Wykonawca wykona własnym staraniem. Koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego rozliczy Zamawiający, w związku z czym nie należy uwzględniać ich w składanej ofercie.
57. Wykonawca zabezpieczy drogi prowadzące do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub podwykonawców.
58. Wykonawca usunie ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
59. Wykonawca będzie informował Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
60. Wykonawca będzie udzielał pisemnych informacji na żądanie Zamawiającego o stanie swoich zobowiązań wobec podwykonawców.
61. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego i Wykonawcę dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia wady dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowane jest zadanie.
62. Wykonawca okaże na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru):
 - certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - certyfikat (deklaracji) zgodności z obowiązującymi normami lub w przypadku ich braku z właściwą aprobatą techniczną, w stosunku do wbudowanych materiałów.
63. Wykonawca będzie dbał o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku, sukcesywny wywóz z terenu budowy materiałów z rozbiórek.
64. Wykonawca będzie informował Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby, biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również likwidacji oraz upadłości; zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia.
65. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami umożliwiającymi dopuszczenie obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
66. Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał we współpracy i ewentualnie pod ich nadzorem.
67. Zgłaszanie Zamawiającemu wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu.

V. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. dostarczenie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej i STWiOR wraz z dziennikiem budowy i decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
2. przekazanie terenu budowy,
3. zapewnienie nadzoru inwestorskiego, a w razie potrzeby również autorskiego,
4. odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu,
5. odbiór częściowy i końcowy przedmiotu umowy,
6. akceptacja lub wniesienie uwag do wniosków materiałowych w ciągu **7 dni** od daty otrzymania od Wykonawcy,
7. przystąpienie do odbioru końcowego **w ciągu 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru** oraz dokonanie odbioru końcowego bez zbędnej zwłoki, z tym, że przewidywany czas na dokonanie odbioru końcowego przez Zamawiającego, to 14 dni od przystąpienia do odbioru,
8. zatwierdzenie programu naprawczego lub wniesienie do niego uwag, w terminie **7 dni roboczych od daty wpływu do Zamawiającego**,
9. pełne sfinansowanie zadania poprzez realizację faktur wystawionych na podstawie odpowiednich obowiązujących dokumentów uzasadniających ich wartość zgodnie ze stanem faktycznym zaawansowania robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru

VI. WYTYCZNE OGÓLNE I UWAGI KOŃCOWE

1. Zamawiający proponuje dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę w terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.
2. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).
4. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, badanie stopnia zagęszczenia, stała i tymczasowa organizacja ruchu itp.). Koszty stałej i tymczasowej organizacji ruchu, usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej (w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.
5. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem niezbędnych badań dotyczących wykonanych nawierzchni zgodnie z wytycznymi do prac projektowych i odbiorów robót związanych z budową, przebudową i remontem ulic, które zostały określone w Zarządzeniu nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. i zarządzeniu nr **1867/2012** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka ,
6. **Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić koszty związane z wycinką 4 szt. drzew oraz zagospodarowania zielenią (trawniki).**

7. **Załączony przez Zamawiającego do SIWZ przedmiar robót nie jest obligatoryjny i ma jedynie charakter pogładowy.**
Przedmiary robót branży sanitarnej (kanalizacja deszczowa ul. Cisowa – Wierzbowa, przebudowa przyłączy wodociągowych ul. Cisowa, kanalizacja sanitarna ul. Cisowa, przebudowa przyłączy kanalizacji sanitarnej ul. Cisowa) obejmują całość zadania wraz z zakresem, który został już wykonany (tj. budowa sieci kanalizacji sanitarnej od istniejącej studni S-d do zaprojektowanej studni S17 wraz z dwoma odcinkami sieci oznaczonymi K25 i K26 od kolektora głównego do granic własności nieruchomości) **oraz zakresem, który nie będzie wykonywany** (tj. przebudowa przyłączy kanalizacji sanitarnej poza granicami pasa drogowego, przebudowa przyłączy wodociągowych poza granicami pasa drogowego oraz kanalizacja deszczowa w ul. Wierzbowej).
8. Podstawą skalkulowania ceny za roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko Wykonawcy, sporządzony w oparciu o przekazane projekty techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz zalecaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie. **Zamawiający dodatkowo przekazuje Wykonawcy przedmiary robót, z zastrzeżeniem, że stanowią one jedynie podstawę informacyjną, a nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen ani ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze. Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar robót wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do SIWZ dokumentację projektową i opis przedmiotu zamówienia oraz wizję lokalną w terenie.**
9. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania i osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych.
10. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.
11. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.
12. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.
13. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.
14. **W ryczałcie należy uwzględnić prowadzenie ewentualnych robót odwodnieniowych. Oferent we własnym zakresie i na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko oszacuje wartość tych robót i wliczy w cenę ryczałtową.**

